



Compte rendu AG CIQ des Accates – 4 Saisons - 22 mars 2024

De nombreux participants (environ **xx** personnes), de très nombreux élus et représentants.

Personnalités présentes : M Parakian (député), M Souvestre (maire 11 12), M Ohanessian l'adjoint à la sécurité de la Mairie centrale, Marguerite pasquini, Michelle Emery et Philippe khozian 1er adjoint 11&12eme, Mme Pustorino, Mr x (Président de la confédération), Mireille Balerdi, Gérard Audibert, Jean Marc Signes (adjoints de la mairie, des conseillers municipaux et départementaux et des représentants des CIQ.

La séance débute à 18h15.

Désignation du Président de séance et de la Secrétaire

Présidente de séance Françoise Servant, secrétaire Danielle Amouyal

Accueil des élus et des habitants. Remerciement **IRSAM** de nous accueillir, Madame la Directrice nous présente son établissement. Remerciement aussi au directeur de **EHPAD Hameau des Accates** qui nous **héberge provisoirement** pour nos réunions CIQ suite à l'indisponibilité de nos locaux.

Présentation des élus, personnalités et des membres du CIQ.

Information sur la démission de Raymond Chafer et remerciement pour ces 12 années de présidence.

Hommage à Hélène Boulier et Marcelle Ferraris qui viennent de nous quitter.

I - Approbation des Nouveaux Entrants – et Nouveau Président –

Françoise Servant Présidente, Michael Martine et Salducci Nancy entrants au Conseil d'Administration (CA) du CIQ

Vote « pour » à l'unanimité des adhérents

II - RAPPORT FINANCIER :

Présentation du bilan financier 2023 du CIQ

Pour mémoire la cotisation est à 10€ pour les adhérents du CIQ

Vote « pour » à l'unanimité du rapport Financier

III - RAPPORT D'ACTIVITES 2023

- Le Conseil d'administration s'est réuni tous les mois (sauf aout et juillet)
- Il a organisé la manifestation du 8 Mai

- il a organisé La Sardinade en juin regroupant environ 200 personnes
- il a organisé la cérémonie du 11 novembre
- Des membres du conseil d'administration ont participé à différentes réunions organisées par le Département, par la Métropole, par la Mairie centrale, ou Mairie de secteur 11/12

Les projets seront développés lors de AG mais en synthèse des réunions et actions sur la **décharge route d'Allauch**, la **propreté** (problématique des ramassages de certaines rues et traverses), sur la **sécurité** (cambriolage et incivilités, etc.) , **ARKEMA** le projet sur Energie circulaire Huveaune, le projet de création **d'un chemin piétonnier** entre la Valentine et les Accates, le projet d'aménagement du **Haut du Parc de la Denise** en Friche, la **finalisation des travaux d'installation du Parc de la Denise** (et aussi les remontés aux autorités des problèmes liés à l'incivisme), les travaux d'assainissement de la traverse des fenêtres rouges, les réunions et interventions pour la **sécurisation des abords de l'école des Accates, les antennes FREE,**

- En septembre, suite aux nombreuses fissures dans le local que nous occupions depuis 1960, il nous a été demandé de quitter les lieux pour raison de sécurité – N'ayant pas d'autres locaux sur notre quartier, nous avons sollicité l' EHPAD Hameau des Accates, qui nous accueille gracieusement depuis octobre
- Des membres du conseil d'administration ont participé à l'AG de la confédération en novembre 2023
- Tous les membres du CA sont en permanence à l'écoute des habitants pour prendre en compte leurs préoccupations, irritants et inquiétudes et remonter ou gérer les signalements.
- Enfin au niveau festif, nous travaillons sur la prochaine sardinade (qui sera new-look) le 14 juin 2024 et sur un projet de vide grenier pour octobre 2024

Vote « pour » à l'unanimité du rapport d'activité

IV - LES PROBLEMATIQUES / ECHANGES AVEC LES ELUS - ADHERENTS - HABITANTS :

1) La décharge sauvage Route d'Allauch

2021 début des dépôts sauvages par BIG bennes puis ECO Bennes

En septembre 2022 Mise des scellés avec sécurisation de la route et des trottoirs

En 2023 RAS

Janvier à mars 2024 Les **rochers qui bloquaient la décharge route Allauch ont été enlevés puis remis.**

Suite à nos alertes sur les **problèmes de circulation** liés aux feux alternés et sur les **dangers pour les piétons**, des travaux sont attendus.

Comme nous le demandions dans nos réunions et courriers, l'objectif est de permettre dans un premier temps de dégager en toute sécurité, le bas de la décharge pour rétablir au plus vite une circulation à 2 voies et un trottoir sécurisé. La population et le CIQ espèrent la réalisation au plus tôt de ces travaux.

Le maire et les élus nous informent :

Des **analyses des décombres entreposés sont en cours** pour étudier la suite à donner en toute sécurité.

L'action judiciaire est en cours (problématique car il s'agit d'un terrain privé).

Suite aux échanges avec les participants, **inquiétude de la population car cela risque de durer, la sécurité des piétons sur les trottoirs et les problèmes de circulation sont signalés.**

2) La circulation et Urbanisation

Circulation saturée route des Camoins, les 4 Saisons, La Valentine - Dangerosité de la Route d'Allauch trottoir absents ou réduits.

Urbanisation De plus en plus de constructions chemin des Accates à Saint Menet (60 logements), La Maillane (37 logements environ), le Tennis Park (permis accordé pour 20 logements), les Accates (à côté de l'école et du jeu de boule), construction derrière Carrefour route des Camoins, etc.

Quid des antennes (Carrefour route des Camoins et la Jouvène) déjà évoqué l'an dernier, **sont-elles légales et conformes?**

M Souvestre informe que l'antenne de la Jouvène a été déplacée. Celle route des Camoins (Carrefour contact) est-elle opérationnelle, sera-t-elle maintenue ?

3) L'aménagement réseau bus sur notre secteur : La ligne 64 sera mise en service en 2026 avec la nouvelle ligne 7 Nous n'avons à ce jour pas de précision sur les arrêts et les horaires.

4) Projet Chemin piétonnier le long du Chemin des Accates.

Ce projet consiste à **prolonger le chemin piétonnier existant Accates <-> Valentine**, il doit permettre de sécuriser les accès à l'école des Accates et au Parc de la Denise. Un sondage auprès des habitants est lancé, de nombreuses signatures favorables ont été déposées sur le site à ce jour (372).

Le PV de l'AG du Tennis Park doit être adressé à la mairie du 11/12, la mairie centrale, la Métropole et le département.

Un terrain appartenant à Mélizan se situe sur le tracé (le CIQ a interrogé par écrit le propriétaire mais une demande plus officielle sera à formuler au propriétaire par qui Mairie/Métropole ?) Ceci pour éliminer la problématique du foncier avant étude du dossier.

Monsieur Ohanessian a adressé un courrier à la Métropole en sollicitant que des techniciens du service voirie puissent se rendre sur place afin de pouvoir étudier la faisabilité du projet.

5) Huveaune Energie – ARKEMA –

Le CIQ fait part de ses inquiétudes, la position contre du CIQ a été voté en CA.

Présentation du projet par Messieurs Souvestre, Ohanessian et Signes, on constate des positions différentes des élus (Attente de l'étude complète des risques et impact potentiel ou totalement contre M Signes).

6) La DENISE

Le Parc:

Le parc de La Denise est très belle réalisation avec des équipements de qualité et fort appréciés par les visiteurs déjà très nombreux. De nouveaux aménagements qui étaient demandés ont été réalisés. Hélas incivisme (vacarme et bruits nocturnes, stationnement chez les riverains, déchets abandonnés, dégradations des équipements).

Des demandes :

Harmoniser les heures ouverture (ouvert 24H sur 24 ou horaire Hiver/Eté comme indiqué sur certains panneaux), des rondes de police ou gardiennage du parc, des toilettes sèches et aussi éclairer le parc la nuit aux heures d'ouverture.

Mme Pustorino (département) va remonter ces demandes.

Aménagement de La Grange :

Quand pouvons-nous espérer un aménagement de la grange en espace associatif ? Suite à la proposition du Département, le CIQ a demandé officiellement de pouvoir en faire son local avec au moins un bureau (permettant aussi de stocker le matériel) et une salle de réunion partageable (inter associations ou évènementiel) pour recevoir les habitants ou autre.

Mme Pustorino annonce que la piste d'un foyer du « bel Age » est envisagée Travaux dans 1 an environ. Contenance 35 personnes Maximum.

Quid du local CIQ qui était proposé?

La Denise le Haut :

Concertation sur place en novembre avec l' élu Mairie Marseille « environnement » pour un projet de Friche.

Les élus sont favorables à ce projet.

7) Propreté et débroussaillage des voies et trottoirs

Les 11 et 12eme arrondissement font l' objet d' une expérimentation pour Marseille de collecte des ordures.

Le démarrage n' est pas bon, insuffisamment préparé et mécontentement unanime des habitants, les déchets s' accumulent dans les rues, le **manque d' information est constaté.**

Des réunions sont prévues pour apporter des solutions.

Les petites traverses collectées par « petits camions » sont **systématiquement oubliées avec parfois 15 jours sans ramassage et au mieux 1 par semaine (voir l' historique des appels à la métropole).**

Débroussaillage : 3 fois par an annoncé par M Souvestre.

8) Accueil Petite enfance et école des Accates

Existe-t-il des projets en cours pour la création d' accueil petite enfance sur le secteur Accates, Camoins, La Treille ?

Un besoin de créer plus de place est constaté dans le secteur car le nombre est insuffisant.

Pas de projet annoncé par les élus.

L' école des Accates qui a fait l' objet d' une visite des élus ? Elle **n' est pas concernée par le plan de modernisation des écoles de Marseille**, le foncier est insuffisant pour tout agrandissement ou classe nouvelle à construire.

La solution construire une nouvelle école (problème du foncier)?

M. Ohanessian informe qu' une rencontre sur l' Ecole des ACCATES est en cours de programmation avec les élus et services concernés.

9) Infos divers

Vide grenier : nous souhaitons l' organiser et faire un sondage que nous allons le diffuser **prévision le 6 ou 13 Octobre 2024**

La sardinade et les 70 ans du CIQ – Soirée Musicale un groupe classique (école de musique des enfants des Accates) et un groupe amateurs chanson de variété – le vendredi 14 Juin 2024

10) Questions Diverses

En fin de séance et lors du « pot de l' amitié » différents sujets ont été discutés entre les élus et les habitants, particulièrement avec M Ohanessian celui de la **sécurité et des nombreux cambriolages dans notre quartier**, une présence policière plus visible est souhaitée.

Nuisances occasionnées auprès des riverains par la Station-Service "La Source" 131 route des Camoins 13011, M. Ohanessian fait part qu' il saisit le conciliateur de justice.

La séance se termine à 20h30.

L' Assemblé Générale s' est terminée autour du « pot de l' amitié ».